

PROJEKT

UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy Związkiem Międzygminnym „EKO SIÓDEMKA”, ul. Kołłątaja 7, 63-700 Krotoszyn, zarejestrowanym w Rejestrze związków międzygminnych pod poz. 308, NIP 621-181-22-06, REGON 302405944, reprezentowanym przez:

1.....

2.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a :

z siedzibą w przy ulicy wpisanym w

NIP REGON reprezentowanym przez:

1.....

2.....

zwanym dalej „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy.

1. Na podstawie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usługi pn. : „**Prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt w Krotoszynie**”.
2. Obszar objęty realizacją zamówienia gm. Cieszków, Kobylin, Krotoszyn, Sulmierzyce, Zduny. Adres schroniska: Schronisko dla bezdomnych zwierząt, ul. Ceglarska 11, 63-700 Krotoszyn.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz:
- Opis przedmiotu zamówienia /OPZ/ stanowi załącznik nr 1 do umowy.
- Regulamin schroniska dla bezdomnych zwierząt stanowi załącznik nr 2 do umowy
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z warunkami przeprowadzonego przetargu, siwz oraz obowiązującymi przepisami.

§ 2.

Termin realizacji umowy.

Termin realizacji prac : od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2014 r.

§ 3.

Wynagrodzenie Wykonawcy.

1. Za wykonywanie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości : PLN brutto (słownie:) za każdy miesiąc trwania umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Łączna wartość umowy obejmująca cały okres obowiązywania umowy wynosi: PLN /brutto/
słownie:

Wielkość podatku VAT wynosi %, co stanowi kwotę PLN.

3. Wykonawca w cenie ofertowej ujął wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia niezbędne do jego wykonania, z uwzględnieniem wszelkich kosztów związanych z prowadzeniem schroniska dla bezdomnych zwierząt, oraz kosztami zatrudnienia pracowników.

§ 4.

Zobowiązania Wykonawcy.

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących zadań:
- 1) zorganizowania całodobowego nadzoru nad schroniskiem dla bezdomnych zwierząt,
 - 2) profesjonalnego odławiania i przyjmowania bezdomnych psów do schroniska dla bezdomnych zwierząt z terenu Związku Międzygminnego EKO SIÓDEMKA, na zgłoszenie w godz. od 8:00 do 13:00 lub w ciągu 24 godz. jeśli Wykonawca otrzyma zgłoszenie po godz. 13:00.
Nr telefonu umożliwiający kontakt z Wykonawcą :
w godz. od 8:00 do 20:00.
W przypadku zagrożenia zdrowia lub życia Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowej interwencji.
 - 3) zwrotu zwierząt właścicielowi, który udokumentuje lub uprawdopodobni prawo własności,
 - 4) zapewnienia humanitarnej opieki nad zwierzętami przebywającymi w schronisku oraz przestrzegania norm żywieniowych (codzienne karmienie, pojenie i pielęgnowanie psów zgodnie z obowiązującymi wymogami i normami żywienia zwierząt domowych), max. ilość psów jaką jest w stanie przyjąć schroniska – 80 szt.
 - 5) prowadzenia wykazu zwierząt przebywających w schronisku zawierającego:
 - a) z wpisem daty przyjęcia, miejscem znalezienia,
 - b) jego opisem,
 - c) określeniem płci,
 - d) danymi personalnymi osoby doprowadzającej,
 - e) datę opuszczenia schroniska,
 - f) dane personalne osoby, której przekazano psa,
 - g) datę śmierci psa z podaniem przyczyny.
 - 6) zapewnienia psom przebywającym w schronisku odpowiedniej opieki weterynaryjnej zgodnie z pkt. 4 OPZ,
 - 7) stałej współpracy z lekarzami weterynarii, w zakresie prowadzenia zabiegów – sterylizacji, kastracji oraz znakowania za pomocą elektronicznego identyfikatora (chipa),
 - 8) zbieranie z terenu Związku psów martwych oraz potraconych,
 - 9) przechowywanie martwych zwierząt do czasu ich odebrania do utylizacji,
 - 10) przewożenie psów pojazdem przystosowanym do transportu zwierząt,
 - 11) utrzymania czystości i porządku, zgodnie z wymogami sanitarnymi- systematyczne oczyszczanie klatek, boksów i wybiegów dla psów, dezynfekcja i raz na pół roku deratyzacja całego schroniska oraz utrzymywania schroniska w należyтым stanie technicznym, tj.: sprawne funkcjonowanie urządzeń sanitarnych, wodociągowych i elektrycznych, dokonywanie drobnych napraw,

- 12) zapobiegania bezdomności zwierząt poprzez promocję adopcji psów schroniskowych, tj. prowadzenie strony internetowej, drukowanie ulotek informacyjnych, edukację w szkołach,
 - 13) przekazywania psów do adopcji osobom zainteresowanym ich posiadaniem i zdolnym zapewnić im należyte i godne warunki bytowe,
 - 14) administrowania obiektami schroniska, zlokalizowanego w Krotoszynie przy ul. Ceglarskiej 11,
 - 15) przygotowywania sprawozdań kwartalnych dla Zamawiającego z działalności schroniska dla bezdomnych zwierząt zawierającego informacje o transferach zwierząt tam trafiających,
 - 16) całodobowego zabezpieczenia terenu i obiektu schroniska,
 - 17) stosowania się do postanowień regulaminu schroniska, którego zmiany mogą być dokonywane wyłącznie po uzyskaniu zgody od zamawiającego.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli warunków w jakich przetrzymywane są zwierzęta w schronisku oraz kontroli dokumentacji do prowadzenia której jest zobowiązany Wykonawca.
 3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w czasie prowadzenia usług związanych z realizacją niniejszej umowy.

§ 5.

Zobowiązania Zamawiającego

1. Do realizacji usług, o których mowa w § 1 ust. 1 umowy, Zamawiający zobowiązuje się w dniu podpisania umowy przekazać na czas obowiązywania niniejszej umowy budynek przeznaczony na prowadzenie schroniska dla bezdomnych zwierząt położony w Krotoszynie przy ul. Ceglarskiej 11 wraz z wszystkimi środkami majątkowymi będącymi w posiadaniu Zamawiającego według wykazu stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność za przekazane na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego rzeczy, przejmuje Wykonawca, który zobowiązany jest utrzymać rzeczy w należyłym stanie, korzystać z nich zgodnie z przeznaczeniem oraz zapewnić bezpieczeństwo przebywającym w Schronisku osobom i zwierzętom.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu przekazanych rzeczy po okresie obowiązywania umowy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do naprawy powstałych z jego winy szkód i zniszczeń przekazanych rzeczy.
5. W przypadku dokonania w okresie trwania umowy kradzieży na terenie Schroniska, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia o zdarzeniu Policji i Zamawiającego.
6. Poniesienie przez Wykonawcę nakładów innych niż koszty zwykłego utrzymania Schroniska, wymaga zgody Zamawiającego i zawarcia odrębnej umowy regulującej w szczególności rozliczenie poniesionych nakładów.

§ 6.

Rozliczenia finansowe.

1. Rozliczenie należności Wykonawcy następować będzie na podstawie faktur VAT/ rachunków wystawionych przez Wykonawcę za okresy miesięczne, dostarczonych Zamawiającemu do 5 dnia każdego miesiąca następującego po miesiącu, za który wystawiana jest faktura VAT / rachunek.

2. Płatności za wykonane usługi przekazywane będą na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 21 dni od daty otrzymania faktur VAT/rachunków przez Zamawiającego.
3. Faktury VAT/rachunki należy wystawiać na : Związek Międzygminny EKO SIÓDEMKA, , ul. Kołłątaja 7, 63 – 700 Krotoszyn, NIP 621-181-22-06.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku naliczenia przez Zamawiającego kar umownych, w oparciu o § 7 ust. 2 niniejszej umowy, zostaną one potrącone z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 7.

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Odpowiedzialność za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy wynikające z winy umyślnej, lekkomyślności lub niedbalstwa ponosić będzie Wykonawca.
2. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a.) za nieterminowe wykonywanie przedmiotu umowy w wysokości 1000 PLN za każdy dzień niewykonywania umowy,
 - b.) z tytułu nienależytego wykonania umowy w wysokości 200 PLN za każdy dzień zwłoki w usunięciu uchybień stwierdzonych przez Zamawiającego,
 - c.) z tytułu odstąpienia od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 000,00 PLN.
3. W przypadku przekroczenia terminów płatności ze strony Zamawiającego, Wykonawca ma prawo naliczać odsetki w wysokości ustawowej.
4. Kary nałożone przez organy państwowe za nieprzestrzeganie przepisów bhp i innych w zakresie prac objętych umową obciążają Wykonawcę.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny także za szkody, które powstały w trakcie trwania umowy, lecz ujawniły się po jej zakończeniu.
6. Zapłata kary umownej nie wyłącza prawa do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8.

Porozumiewanie się stron

1. Osoba ze strony Wykonawcy upoważniona do kontaktów:
....., tel.
2. Osoba ze strony Zamawiającego odpowiedzialna za realizację niniejszej umowy:
....., tel.

§ 9.

Dopuszczalne zmiany zawartej umowy.

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
2. Dopuszcza się zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:
 - zmiany wartości wynagrodzenia na skutek działań osób trzecich lub organów władzy, które spowodowały przerwanie lub czasowe zawieszenia realizacji zamówienia,
 - zmiany danych podmiotowych Zamawiającego i Wykonawcy,
 - zmiany kluczowego personelu Zamawiającego lub Wykonawcy – spełniającego wymagania zawarte w SIWZ/po uzgodnieniu z Zamawiającym/ ,
 - zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym zmiany stawek podatku VAT,

- wprowadzenia zmian w stosunku do OPZ w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia.
3. Warunkiem dokonania zmiany jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego opis zmiany, uzasadnienie zmiany oraz obliczenie kosztów zmiany, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w przypadku wykonywania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową w terminie 14 dni od dnia wystąpienia w/w okoliczności.

§ 11.

Postanowienia końcowe.

1. Wszelkie uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej ustalonej przez obie Strony.
2. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może – bez zgody Zamawiającego - przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obwarowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
4. Ewentualne spory wynikłe w związku z realizacją umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego sąd.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach : 1 dla Zamawiającego, 1 dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :